

Số: /TB -UBND

Vạn Phúc, ngày tháng năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc triển khai thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp trên địa bàn phường Vạn Phúc năm 2024

Căn cứ Luật Quản lý thuế số 38/2019/QH14 ngày 13/6/2019 của Quốc hội;
Căn cứ Nghị định số 126/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính Phủ quy
định chi tiết một số điều của Luật Quản lý thuế;

Căn cứ Thông tư số 153/2011/TT-BTC ngày 11/11/2011 của Bộ Tài chính
hướng dẫn về thuế sử dụng đất phi nông nghiệp;

Căn cứ văn bản số 2068/UBND-CCT ngày 16/7/2024 của UBND quận Hà
Đông về việc tiếp tục đẩy mạnh triển khai ứng dụng Etax Mobile để nộp thuế sử
dụng đất PNN;

Thực hiện Kế hoạch số 151 ngày 07 tháng 08 năm 2024 của UBND phường
Vạn Phúc về việc triển khai thu thuế sử dụng đất PNN trên địa bàn phường năm
2024. UBND phường thông báo về việc triển khai thu thuế sử dụng đất phi nông
nghiệp trên địa bàn phường năm 2024 như sau:

1. Thời gian thu nộp:

Từ ngày 15 tháng 8 năm 2024 đến ngày 30 tháng 10 năm 2024.

2. Hình thức thu nộp:

+ Thu nộp bằng tiền mặt: Nộp trực tiếp cho các ủy nhiệm thu tổ dân phố
và được cấp biên lai thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp theo quy định.

+ Thu nộp bằng phương thức điện tử qua phần mềm eTax mobile (trong
trường hợp người nộp thuế đã có tài khoản eTax Mobile hoặc có tài khoản
VNeID mức độ 2 và tài khoản ngân hàng thương mại có đăng ký dịch vụ
internet banking).

UBND phường khuyến khích người dân nghiên cứu cài đặt ứng dụng
eTax Mobile trên điện thoại để tiến hành nộp thuế điện tử nhanh gọn, thuận tiện.

3. Đối với những trường hợp chưa kê khai nộp thuế và những trường hợp có sai sót, điều chỉnh thông tin nộp thuế:

Những hộ gia đình, cá nhân chưa kê khai nộp thuế hoặc có sai sót, điều
chỉnh thông tin nộp thuế như: số thửa đất, số tờ bản đồ, diện tích đất, địa chỉ
thửa đất... đề nghị làm tờ khai thuế sử dụng đất phi nông nghiệp theo mẫu số
01/TK-SDĐPNN theo thông tư 80/2021/TT-BTC ngày 29/9/2021 của Bộ trưởng
Bộ Tài chính; kèm theo bản phô tô căn cước công dân, giấy chứng nhận quyền
sử dụng đất, các giấy tờ chứng minh thuộc diện được miễn, giảm thuế (nếu có)

mỗi thứ 02 bản gửi về bộ phận Tài chính - kế toán phường hoặc các ông bà ủy nhiệm thu tổ dân phố để UBND phường gửi Chi cục thuế quận Hà Đông cập nhật, điều chỉnh.

UBND phường Vạn Phúc thông báo và yêu cầu các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất phi nông nghiệp trên địa bàn phường nghiêm túc chấp hành thực hiện việc nộp thuế, thời gian nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2024 theo đúng quy định hiện hành./.

Nơi nhận:

- Thường trực Đảng ủy, UBND, UBMTTQ phường;
- Các ban, ngành, đoàn thể phường;
- Đài truyền thanh (để tuyên truyền);
- Các ông (bà) bí thư, tổ trưởng tổ dân phố;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Khanh