

Số: 278/TB-BTHCC

Hà Đông, ngày 20 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO

V/v tổ chức cưỡng chế thực hiện quyết định thu hồi đất đối với 17 hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi thuộc địa bàn phường Vạn Phúc, phường Quang Trung, quận Hà Đông để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng đường Ngô Quyền giai đoạn I (đoạn từ cầu Am đến cầu Chùa Ngòi).

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 10/2017/QĐ-UBND ngày 29/3/2017 ban hành quy định các nội dung thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 11/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 về việc ban hành quy định một số nội dung về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 1533/QĐ-UBND ngày 23/8/2007 của UBND tỉnh Hà Tây về việc phê duyệt dự án Đầu tư xây dựng đường Ngô Quyền giai đoạn I (đoạn từ cầu Am đến cầu Chùa Ngòi), thành phố Hà Đông, tỉnh Hà Tây;

Căn cứ Quyết định số 493/QĐ-UBND ngày 07/3/2008 của UBND tỉnh Hà Tây về việc phê duyệt phương án tổng thể bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án đường Ngô Quyền giai đoạn I (đoạn từ cầu Am đến cầu Chùa Ngòi), thành phố Hà Đông, tỉnh Hà Tây;

Căn cứ Quyết định số 803/QĐ-UBND ngày 07/4/2008 của UBND tỉnh Hà Tây về việc thu hồi 6.972,1m² đất thuộc địa giới hành chính phường Quang Trung, phường Vạn Phúc, thành phố Hà Đông; giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố Hà Đông thực hiện dự án đường Ngô Quyền giai đoạn I (đoạn từ cầu Am đến cầu Chùa Ngòi);

Căn cứ Văn bản số 14125/VP-GPMB ngày 14/12/2021 của Văn phòng UBND thành phố Hà Nội về việc thu hồi đất thực hiện Dự án đầu tư xây dựng đường Ngô Quyền giai đoạn I;



Căn cứ các Quyết định của Chủ tịch UBND quận Hà Đông số: 1539/QĐ-UBND, 1540/QĐ-UBND, 1541/QĐ-UBND, 15342/QĐ-UBND, 1543/QĐ-UBND, 1544/QĐ-UBND, 1545/QĐ-UBND, 1546/QĐ-UBND, 1547/QĐ-UBND, 1548/QĐ-UBND, 1549/QĐ-UBND, 1550/QĐ-UBND, 1551/QĐ-UBND, 1552/QĐ-UBND, 1559/QĐ-UBND ngày 29/3/2021; số 2854/QĐ-UBND, 2855/QĐ-UBND ngày 23/6/2021 về việc cưỡng chế thực hiện Quyết định thu hồi đất; số: 84/QĐ-UBND, 85/QĐ-UBND, 86/QĐ-UBND, 87/QĐ-UBND, 88/QĐ-UBND, 89/QĐ-UBND, 90/QĐ-UBND, 91/QĐ-UBND, 92/QĐ-UBND, 93/QĐ-UBND, 94/QĐ-UBND, 95/QĐ-UBND, 96/QĐ-UBND, 97/QĐ-UBND, 98/QĐ-UBND, 99/QĐ-UBND, 100/QĐ-UBND ngày 11/01/2022 về việc gia hạn thời gian cưỡng chế thực hiện Quyết định thu hồi đất đối với 17 hộ gia đình để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng đường Ngô Quyền giai đoạn I (đoạn từ cầu Am đến cầu Chùa Ngòi) thuộc địa bàn phường Vạn Phúc, phường Quang Trung, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 4412/QĐ-UBND ngày 16/9/2021 của Chủ tịch UBND quận Hà Đông về việc thành lập Ban cưỡng chế thu hồi đất thực hiện dự án Đầu tư xây dựng đường Ngô Quyền (giai đoạn I) đoạn từ Cầu Am đến Cầu Chùa Ngòi;

Căn cứ Quyết định số 3288/QĐ-UBND ngày 27/5/2022 của Chủ tịch UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt Phương án cưỡng chế thực hiện quyết định thu hồi đất đối với 17 hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi thuộc địa bàn phường Vạn Phúc, phường Quang Trung, quận Hà Đông để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng đường Ngô Quyền giai đoạn I (đoạn từ cầu Am đến cầu Chùa Ngòi).

Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất thông báo về việc tổ chức cưỡng chế thực hiện quyết định thu hồi đất đối với 17 hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi thuộc địa bàn phường Vạn Phúc, phường Quang Trung, quận Hà Đông để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng đường Ngô Quyền giai đoạn I (đoạn từ cầu Am đến cầu Chùa Ngòi) như sau:

1. Thời gian, địa điểm cưỡng chế thực hiện quyết định thu hồi đất

- Thời gian: Thời gian tổ chức cưỡng chế thực hiện quyết định thu hồi đất bắt đầu từ 08 giờ 00 phút ngày 27 tháng 6 năm 2022 đến khi hoàn thành xong công tác cưỡng chế theo phương án đã được phê duyệt.

- Địa điểm: Địa điểm tổ chức cưỡng chế thực hiện quyết định thu hồi đất tại vị trí các thửa đất đã có quyết định thu hồi đất để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng đường Ngô Quyền giai đoạn I (đoạn từ cầu Am đến cầu Chùa Ngòi).

2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, đơn vị

- UBND phường Vạn Phúc, UBND phường Quang Trung:

+ Gửi Thông báo này đến các hộ gia đình, cá nhân phải cưỡng chế thực hiện quyết định thu hồi đất, công khai nội dung thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng của địa phương, niêm yết công khai tại trụ sở UBND phường và địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.

+ UBND phường Vạn Phúc chủ trì, tổ chức cưỡng chế thực hiện quyết định thu hồi đất tại thực địa đối với 15 hộ thuộc địa bàn phường Vạn Phúc; UBND phường Quang Trung chủ trì, tổ chức cưỡng chế thực hiện quyết định thu hồi đất tại thực địa đối với 02 hộ thuộc địa bàn phường Quang Trung theo phương án đã được phê duyệt.

- Chủ tịch UBND phường Vạn Phúc và Chủ tịch UBND phường Quang Trung (là thành viên Ban thực hiện cưỡng chế): Chịu trách nhiệm chỉ đạo xây dựng kế hoạch chi tiết việc tổ chức cưỡng chế, phương án bảo vệ thi công, phương án cắt xén, tháo dỡ, phá dỡ các công trình xây dựng, phương án bảo quản tài sản, bố trí đủ lực lượng, đảm bảo đủ các điều kiện cần thiết phục vụ việc cưỡng chế diễn ra an toàn, hiệu quả.

- Thành viên Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất; các phòng, ban chuyên môn, khối nội chính của quận: Thực hiện nhiệm vụ được phân công theo phương án đã phê duyệt./.

Nơi nhận:

- TT. Quận ủy, HĐND, UBND Quận;
- Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất;
- Các phòng ban, đơn vị Quận;
- Các ban, ngành, đoàn thể của Quận;
- Công an, Tòa án, VKSND Quận;
- Đảng ủy, HĐND, UBND các phường: Vạn Phúc, Quang Trung;
- Các hộ gia đình, cá nhân phải cưỡng chế thực hiện quyết định thu hồi đất;
- Lưu: VT

**TM. BAN THỰC HIỆN CƯỖNG CHẾ
TRƯỞNG BAN**



**PHÓ CHỦ TỊCH UBND QUẬN HÀ ĐÔNG
Bùi Xuân Hà**

