

ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG VẠN PHÚC

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- Tự do - Hạnh phúc

Số: 63 /TB-UBND

Vạn Phúc, ngày 26 tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai việc mất trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành S 649940 do UBND thị xã Hà Đông cấp ngày 31/5/2004, thửa đất số 312, tờ bản đồ 01, diện tích 54m², tên người sử dụng đất: Hộ Nguyễn Thị Thê. Địa chỉ thửa đất: Khối Bạch Đằng, phường Vạn Phúc, thị xã Hà Đông, tỉnh Hà Tây (nay là Tổ dân phố 10, phường Vạn Phúc, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội)

Căn cứ Luật đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai.

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; số 24/2014/TT-BTNMT Quy định về hồ sơ địa chính; số 33/2017/TT-BTNMT quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai.

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 12/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành Quy định một số nội dung đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài, cá nhân nước ngoài; chuyển mục đích sử dụng đất vườn, ao liền kề và đất nông nghiệp xen kẹt trong khu dân cư sang đất ở trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 26/2022/QĐ-UBND ngày 14/6/2022 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của quy định ban hành kèm theo Quyết định số 12/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND thành phố Hà Nội và thay thế Quyết định số 24/2018/QĐ-UBND ngày 15/10/2018 của UBND thành phố Hà Nội.

UBND phường Vạn Phúc nhận được đơn trình báo của bà Nguyễn Thị Thê, hộ khẩu thường trú tại Tổ dân phố 10, phường Vạn Phúc, quận Hà Đông, TP. Hà Nội, trình báo về việc mất trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành S 649940 do UBND thị xã Hà Đông cấp ngày 31/5/2004, thửa đất số

312, tờ bản đồ 01, diện tích 54m², tên người sử dụng đất: Hộ Nguyễn Thị Thê. Địa chỉ thửa đất: Khối Bạch Đằng, phường Vạn Phúc, thị xã Hà Đông, tỉnh Hà Tây (nay là Tổ dân phố 10, phường Vạn Phúc, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội)

UBND phường Vạn Phúc thông báo niêm yết công khai việc mất trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành S 649940 do UBND thị xã Hà Đông cấp ngày 31/5/2004, thửa đất số 312, tờ bản đồ 01, diện tích 54m², tên người sử dụng đất: Hộ Nguyễn Thị Thê. Địa chỉ thửa đất: Khối Bạch Đằng, phường Vạn Phúc, thị xã Hà Đông, tỉnh Hà Tây (nay là Tổ dân phố 10, phường Vạn Phúc, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội)

Địa điểm niêm yết:

- Trụ sở UBND phường Vạn Phúc.
- Bảng tin tổ dân phố 10, phường Vạn Phúc.
- Tại khu dân cư thửa đất.

Thời gian niêm yết: Từ ngày 26/4/2023 đến ngày 07/6/2023.

Trong thời gian niêm yết công khai mọi ý kiến, thắc mắc liên quan đến việc mất trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành S 649940 do UBND thị xã Hà Đông cấp ngày 31/5/2004, thửa đất số 312, tờ bản đồ 01, diện tích 54m², tên người sử dụng đất: Hộ Nguyễn Thị Thê. Địa chỉ thửa đất: Khối Bạch Đằng, phường Vạn Phúc, thị xã Hà Đông, tỉnh Hà Tây (nay là Tổ dân phố 10, phường Vạn Phúc, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội) đề nghị gửi văn bản về UBND phường Vạn Phúc (*qua bộ phận Địa chính*).

Sau thời gian niêm yết công khai không có đơn thư, kiến nghị của tổ chức, cá nhân liên quan đến việc mất trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành S 649940. UBND phường Vạn Phúc hoàn thiện hồ sơ trình Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai quận Hà Đông cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thửa đất trên cho Hộ Nguyễn Thị Thê theo quy định./:

Nơi nhận:

- TT ĐU, UBND, UB.MTTQ phường;
- Đ/c Chủ tịch UBND phường;
- Đơn vị, bộ phận có liên quan;
- Tổ dân phố 10;
- Hộ Nguyễn Thị Thê;
- Lưu: VP, ĐC.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Khanh