

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG VẠN PHÚC**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND -TCKT

Vạn Phúc, ngày tháng năm 2024

V/v phối hợp bàn giao thông báo nộp tiền thuê
đất, thuế SDDPNN năm 2024

Kính gửi:

- Các bộ phận chuyên môn của phường;
- Các ông (bà) Tổ trưởng các tổ dân phố có hộ thuê đất.

Thực hiện văn bản số 23871/CCT-TBTK ngày 26/04/2024 của Chi cục thuế quận Hà Đông về việc bàn giao thông báo nộp tiền thuê đất, thuế SDDPNN năm 2024. UBND phường Vạn Phúc phối hợp với Chi cục thuế quận Hà Đông trong việc quản lý, đôn đốc thu hồi nợ đọng tiền thuê đất đối với 261 nhóm hộ thuê đất tại điểm tiêu thụ công nghiệp làng nghề dệt lụa Vạn Phúc năm 2024.

Căn cứ điểm d, khoản 6, điều 13 Nghị định 126/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý thuế quy định:

“Điều 13. Các trường hợp cơ quan quản lý thuế tính thuế, thông báo nộp thuế

d) Chậm nhất là ngày 30 tháng 4 hàng năm, cơ quan thuế ban hành thông báo nộp tiền thuê đất, thuê mặt nước gửi cho người nộp thuế trong trường hợp thuê đất, thuê mặt nước trả tiền hàng năm và trường hợp cơ quan có thẩm quyền điều chỉnh đơn giá thuê đất, thuê mặt nước cho chu kỳ ổn định tiếp theo thì cơ quan thuế phải xác định lại tiền thuê đất, thuê mặt nước phải nộp và thông báo cho người nộp thuế thực hiện.”

Ngày 24/4/2024, Chi cục Thuế quận Hà Đông đã ban hành thông báo nộp tiền thuê đất và tiền thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2024 đối với 261 nhóm hộ thuê đất tại điểm tiêu thụ công nghiệp làng nghề dệt lụa Vạn Phúc.

Để tăng cường công tác quản lý thuế đất trên địa bàn, đảm bảo các hộ thuê đất nhận được đầy đủ thông báo nộp tiền thuê đất và thuế SDDPNN năm 2024, UBND phường Vạn Phúc đề nghị các bộ phận chuyên môn và các ông bà tổ trưởng các tổ dân phố Độc Lập, Quyết Tiến, Đoàn Kết, Bạch Đằng, Hạnh Phúc, Chiến Thắng, Hồng Phong quan tâm, phối hợp một số nội dung sau:

- Giao bộ phận Tài chính - kế toán phường chủ trì phối hợp với cán bộ Chi cục thuế tiếp nhận thông báo thuế và danh sách các hộ thuê đất trên địa bàn phường, bàn giao đến các ông bà tổ trưởng tổ dân phố.

- Các ông bà Tổ trưởng các tổ dân phố tiếp nhận thông báo nộp tiền thuê đất và thông báo nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2024 từ bộ phận Tài chính kế toán, bàn giao đến các hộ gia đình thuê đất (*ký nhận từng hộ theo danh sách gửi kèm*). Gửi danh sách ký nhận thông báo của các nhóm hộ thuê đất tại điểm tiêu thụ công nghiệp làng nghề dệt lụa Vạn Phúc về bộ phận Tài chính kế toán phường trước ngày 18/5/2024;

UBND phường yêu cầu các bộ phận chuyên môn, tổ trưởng tổ dân phố nghiêm túc thực hiện./

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chi cục thuế Hà Đông;
- TT ĐU, UBND, UBMTTQ phường;
- Đ/c Chủ tịch UBND phường;
- Lưu: VT, TC.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Khanh